ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	**159**	Validità	**10 Anni**
Riferimenti catastali			
Comune: **Prato** ; Sezione: **N.D.** ; Foglio: **24** ; Particella: **1320** ; Subalterno: **63** ; Categoria catastale: **A/2** ; Zona catastale: **N.D.** ; Classe catastale: **5** ; Consistenza catastale: **6,5** ;			
Indirizzo edificio			
Via Emilio Giubilei 9 piano quinto interno 10 CAP: **59100** ; Comune: **Prato**			
Nuova Costruzione [ ]	Passaggio di proprietà/Affitto [**X**]	Riqualificazione energetica [ ]	

Proprietà	**Savoia Umberto e**	**Ideale Fulvia**		Telefono	**N.D.**
				Email	**N.D.**
Indirizzo	**Via Emilio Giubilei 9**				
CAP	**59100**	Comune	**Prato**	Prov	**Prato**

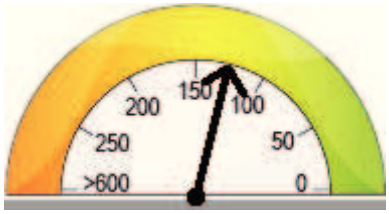
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: E

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI

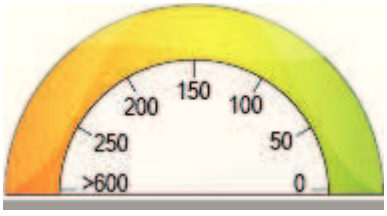
EMISSIONI DI CO2
58.90 **KgCO^2/ m^2 * anno**

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
120.07 kWh/m^2 * anno



PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
125.14 kWh/m^2 * anno

PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
87.26 kWh/m^2 * anno



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO
--- kWh/m^2 * anno

PRESTAZIONE ACQUA CALDA
37.87 kWh/m^2 * anno

4.QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)	**I**

5. Metodologie di calcolo adottate	Norme Uni/TS 11300

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
Coibentazione parete a nord	120.07 / E	10

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	120.07 kWh/ m^2 anno	10 anni

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento [X]	Raffrescamento [ ]	Acqua calda sanitaria [X]

A +	<25.79 kWh/mq anno	
A	<42.58 kWh/mq anno	
B	<62.37 kWh/mq anno	
C	<85.16 kWh/mq anno	
D	<104.94 kWh/mq anno	
E	<141.52 kWh/mq anno	**125.14 kWh/mq anno**
F	<197.89 kWh/mq anno	
G	>197.89 kWh/mq anno	

Rif. Legislativo: **85.16** kWh/m^2 anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	**87.26**	Indice energia primaria (EPacs)	**37.87**
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (D.Lgs. 192/05)	**67.16**		
Indice involucro (Epe, invol)	**5.51**	Indice involucro (Epi, invol)	**61.32**	Fonti rinnovabili	**0.00**
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	**70.27**		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	**0.00**		

9. NOTE

TECNICO ABILITATO con corso accreditato MISE-MATTM-MIT ai sensi dell'art.2 comma 5 del DPR75/2013, in data 23/05/2014, come da Determinazione del Ministero dello Sviluppo Economico, Dip. Per l'Energia, Struttura DIP-EN, Registro Ufficiale: Prot. n. 0011520 – 12/06/2014 USCITA

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	**Edificio residenziale-commerciale**			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	**edificio in c.a.**			
Anno di costruzione	**2006**	Numero di appartamenti	**1**	
Volume lordo riscaldato V (m^3)	**356.60**	Superficie utile m^2	**107.66**	
Superficie disperdente S (m^2)	**278.15**	Zona climatica/GG	**D** / 1668.00	
Rapporto S/V	**0.78**	Destinazione d'uso	**E.1(1)**	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	**2006**	Tipologia	**Generatore Standard**
	Potenza nominale (KW)	**24.00**	Combustibile	**Metano**
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	**2006**	Tipologia	**Generatore Standard**
	Potenza nominale (KW)	**24.00**	Combustibile	**Metano**
Raffrescamento	Anno di installazione	**N.D.**	Tipologia	
	Potenza nominale (KW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione Termica/ Anno di installazione Elettrica	**N.D./N.D.**	Tipologia	
	Energia annuale prodotta (KWh_e/KWh_t)	**0.00/0.00**		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	**N.D.**	**N.D.**	Telefono	**N.D.**	
			Email	**N.D.**	
Indirizzo	**N.D.**				
CAP	**N.D.**	Comune	**N.D.**	Prov	**N.D.**
Progettista/i impianti	**N.D.**	**N.D.**	Telefono	**N.D.**	
			Email	**N.D.**	
Indirizzo	**N.D.**				
CAP	**N.D.**	Comune	**N.D.**	Prov	**N.D.**

13. COSTRUZIONE

Costruttore	**N.D.**	**N.D.**	Telefono	**N.D.**	
			Email	**N.D.**	
Indirizzo	**N.D.**				
CAP	**N.D.**	Comune	**N.D.**	Prov	**N.D.**
Direttore/i dei lavori	**N.D.**	**N.D.**	Telefono	**N.D.**	
			Email	**N.D.**	
Indirizzo	**N.D.**				
CAP	**N.D.**	Comune	**N.D.**	Prov	**N.D.**

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo/Società

Nome e cognome/ Denominazione	**Antonio De Cotiis**		
Indirizzo	**Via Evaristo Gherardi 2/1**	Comune	**Prato**
Provincia	**PO**	Ordine/ Iscrizione	**Collegio di Prato - n° 421**
Titolo	**Geom**	Tel./E-mail	**0574571019 - a.decotiis@tin.it**
Dichiarazione di indipendenza	Ai sensi degli artt.359 e 481 del C.P.,ed ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 75/2013, il sottoscritto dichiara l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti dell'edifico da certificare nonche' rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente (come richiesto dall'art. III punto 2.3.b) del D.Lgs. n. 115/08), che in ogni caso non e' ne' coniuge ne' parente fino al quarto grado del sottoscritto.		
Informazioni aggiuntive	Attestato reso ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 come previsto da D.L. 63/2013 convertito nella Legge 90/2013		

15. SOPRALLUOGHI

1) 16/12/2014

16. DATI IN INGRESSO

Progetto energetico	[]	Rilievo sull'edificio	[**X**]
Provenienza e responsabilità	Atto rogato notaio Galdo del 21/06/2006		

17. SOFTWARE

Denominazione	**TermiPlan v5.0 Release 2015**	Produttore	**Analist Group Srl**
Dichiarazione di rispondenza garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (**UNI TS 11300-1:2014**, **UNI TS 11300-2:2014**, **UNI TS 11300-3:2010**, **UNI TS 11300-4:2012**)			
Protocollo CTI n. **59** del 05/12/2014			

Data emissione **29/12/2014**

Firma del Tecnico
Antonio De Cotiis

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

Art. 47 D.P:R 28 Dicembre 2000, n° 445 – Senza Autentica di Sottoscrizione

Il/La sottoscritto/a **Antonio De Cotiis** nato/a **Prato** Provincia **PO**

il **23/03/1968** Residente in **Prato**

Provincia **PO** in Via/Piazza **Via Evaristo Gherardi 2/1**

Codice Fiscale **DCTNTN68C23G999B** nella sua qualità di Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Certificatore Energetico.

Consapevole delle sanzioni amministrative dell'art. 71 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, di quelle previste dall'art. 12 del Decreto Legge del 3 agosto 2013, n. 90 e s.m.i.

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n.445

D I C H I A R A

ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192, così come modificato dal Decreto Legge 3 agosto 2013, n. 90,
che

[X] l'Attestato di Prestazione Energetica n° 159 del 29/12/2014
[ ] l'attestato di Qualificazione Energetica
[ ] la Relazione Tecnica di progetto attestante la rispondenza alle prescrizioni per il contenimento del consumo di energia degli edifici e dei relativi impianti termici
[ ] la dichiarazione di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti, ed alla relazione tecnica
[ ] il rapporto di controllo dell'impianto

riferito all'unità catastale nel comune di **Prato Sez.:N.D.,Foglio:24,Part.:1320,Sub.:63** di proprietà del Sig./a **Savoia Umberto Ideale Fulvia**

è reso sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs n° 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data — Timbro e firma del Tecnico

Lì, 29/12/2014 — **Antonio De Cotiis**

Documentazione allegata

Fotocopia di documento valido di identità – art. 38 del D.P.R. n° 445/2000

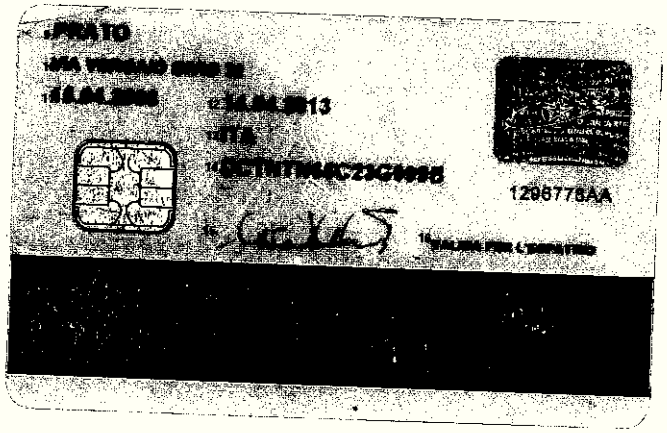
Comune di
PRATO

A seguito della legge L. 133/08 si certifica che la data di scadenza della Carta di Identita' Elettronica numero **1296778 AA** intestata a **DE COTIIS ANTONIO**, nato a **PRATO (FI)** il **23/03/1968** con codice fiscale **DCTNTN68C23G999B** ed emessa dal Comune di **PRATO (PO)** e' stata prorogata fino al **14/04/2018**.
La presente attestazione, adottata e firmata dal Sindaco del Comune di PRATO, costituisce per lo Stato Italiano attestazione idonea ad assicurare la validita' del documento di identita', a tutti gli effetti previsti dalla legge, fino al **14/04/2018**.

Following the law L. 133/08 sit is hereby certified that the expire date of the Electronic Identity Card n. **1296778 AA** headed to **DE COTIIS ANTONIO**, born in **PRATO (FI)** on **23/03/1968** Tax Code **DCTNTN68C23G999B** issued by the Municipality of **PRATO (PO)** is extendend till **14/04/2018**.
This certificate, adopted and signed by the Major of Municipality of PRATO, qualifies for the Italian Republic, suitable certification to ensure the validity of this Electronic card, to all legal intents and purposes, till **14/04/2018**.

COMUNE DI PRATO - ANAGRAFE

L'Ufficiale d'Anagrafe



AUTODICHIARAZIONE PRESTAZIONI ENERGETICHE EDIFICI ED IMPIANTI (D.Lgs. 192/05 e s.m.i.)

(valida fino al rilascio del Certificato di Garanzia di Conformità da parte del CTI)

Analist Group srl, Via Aldo Pini, 10 - 83100 Avellino P.I. 02221850643

PREMESSO CHE:

- In data 2 ottobre 2014 il Comitato Termotecnico Italiano Energia e Ambiente ha pubblicato il "Regolamento per la Certificazione di garanzia di conformità ai sensi del D.Lgs. 192/2005 di software per il per il calcolo delle prestazioni energetiche degli edifici e degli impianti";
- il suddetto regolamento rappresenta lo *"Strumento nazionale di Riferimento"* previsto dalla normativa vigente per le verifiche di conformità previste dalla legge;

DICHIARA CHE:

il proprio Software per il Calcolo del Fabbisogno Energetico degli Edifici

TermiPlan ver. 5.0 release 2015

- è stato progettato seguendo le indicazioni e le interpretazioni del pacchetto normativo Capitolo 3 del Regolamento di cui sopra (UNI TS 11300 parte 1 e parte 2 del 2014, UNI TS 11300 parte 3 del 2010 e UNI TS 11300 parte 4 del 2012, della raccomandazione CTI R14 del 2013 e del D.Lgs. 192/2005 Art. 11 comma 1);
- il valore degli indici di prestazione energetica calcolati con **TermiPlan ver. 5.0 release 2015** non hanno uno scostamento di oltre il ±5% rispetto a quelli ottenibili con l'applicazione rigorosa della suddetta normativa;
- in data 05 dicembre 2014 è stata protocollata dal CTI (**prot. n. 59**) la richiesta di Certificazione del Software **TermiPlan ver. 5.0 release 2015** per la parte riguardante la conformità alle suddette norme, come riscontrabile al seguente link: *http://www.cti2000.it/index.php?controller=sezioni&action=show&subid=62*

Avellino, lì 05 dicembre 2014

Analist Group srl
(Antonio Iannuzzi)